

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Белана, 21 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 6 199,40 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		136,104

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1367620,35	23600,00	1391220,35	1321940,36	23600,00	1345540,36	45679,99	0,00	45679,99	96,720
Содержание жилья		940885,31	23600,00	964485,31	895239,33	23600,00	918839,33	45645,98	0,00	45645,98	95,270
Текущий ремонт жилья		333906,11		333906,11	337873,02		337873,02	-3966,91		-3966,91	101,190
Вывоз мусора		92828,93		92828,93	88828,01		88828,01	4000,92		4000,92	95,690
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		90134,50		90134,50	75182,62		75182,62	14951,88		14951,88	83,410
<b>ИТОГО:</b>		<b>1457754,85</b>	<b>23600,00</b>	<b>1481354,85</b>	<b>1397122,98</b>	<b>23600,00</b>	<b>1420722,98</b>	<b>60631,87</b>	<b>0,00</b>	<b>60631,87</b>	<b>96%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		186188,90		186188,90	132929,40		132929,40	53259,50		53259,50	71%

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	374 939,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Аварийно-диспетчерское обслуживание	193 421,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	37 196,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Дератизация подвальных помещений	4 698,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Начисление жилищно-коммунальных платежей	22 317,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	8 927,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	99 686,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	2 147,94	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	144 377,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Аренда контейнеров ТКО	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	133 907,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Сбор и вывоз ТКО	92 991,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Бел.-21
Текущий ремонт МКД	481 116,19	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Бел.-21
Работы по содержанию и благоустройству МКД	55 179,74	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>1 650 905,91</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b>	<b>-94,079</b>
--	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>217,844</b>	<b>132,929</b>	<b>-84,915</b>

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_